

KARTA BUDYNKU

załącznik do umowy sprzedaży nr z dnia
[Wpisać znane dane, niepotrzebne punkty wykreślić]

Dane formalne nieruchomości:

Właściciel:

Adres: Tel.:

Oferujący:

Adres: Tel.:

Forma władania: własność hipoteczna / spółdzielcze prawo własności / wieczysta dzierżawa / własność uregulowana hipotecznie / hipoteczny udział w nieruchomości

Księga wieczysta nr Obciążenia

Sposób nabycia Rok nabycia

Lokalizacja nieruchomości: województwo powiat gmina

miejscowość osiedle ulica nr

Odległości: szkoła podstawowa, kościół....., ośrodek zdrowia.....,

przystanek autobusowy, przystanek kolejowy, Biuro

Transakcja: oczekiwana cena sprzedaży [w tym prowizja za pośrednictwo] zł

Cena jest: ostateczna / do negocjacji / możliwość rat w okresie

Wycena Biura wycena rzeczoznawcy z dnia

Ew. zamiana na

Zmiana ceny na zł, data:

Działka: Nr ew powierzchnia m², długość m, szerokość m

Kształt działki: kwadrat / prostokąt / trójkąt / nieregularny

Działka płaska / na stoku o nachyleniu / otwarta w kierunku

Ogrodzenie [rodzaj, jakość, stan techniczny]:

Droga dojazdowa:

Możliwość dokupienia działki obok: tak / nie

Działka sąsiaduje z

Zagospodarowanie działki - nasadzenia

Inne informacje dotyczące działki

Opis budynku:

Typ budynku: wolnostojący / bliźniak / w zabudowie szeregowej / jednorodzinny / wielorodzinny / rezydencja / jednopiętrowy / wielopiętrowy / liczba kondygnacji

Dom położony jest: w centrum miasta / poza centrum miasta / na obrzeżach miasta / na wsi / w górach / nad rzeką / blisko lasu / nad jeziorem

Rok budowy: rozpoczęcie:, zakończenie [odbiór techniczny]:

Powierzchnia użytkowa m² powierzchnia zabudowy m².

powierzchnia całkowita m² powierzchnia mieszkalna m²

Stan budynku: użytkowany / wolny / w budowie / do remontu / do odnowienia

Jeśli zamieszkały to przez: właściciela / członka rodziny właściciela / lokatora

Stan budowy: stan zerowy / stan surowy otwarty / stan surowy zamknięty / do wykończenia /

nie złożone zawiadomienie o zakończeniu budowy / wydane pozwolenie na użytkowanie

Stan techniczny: bardzo dobry / dobry / zły

Umeblowanie: nie umeblowany / tylko kuchnia / częściowo / kompletnie

Materiał budowlany: cegła zwykła / pustak ceramiczny / pustak żuźlowy / siporeks / inny materiał

.....
Ściany: jednodziałowe / dwudziałowe z izolacją / dwudziałowe z pustką powietrzną

Ocieplenie ścian: sposób, materiał

Typ okien: młodsze niż 5 lat / starsze niż 5 lat / drewniane / plastikowe / aluminiowe / szyby zespolone podwójne / szyby zespolone potrójne / pojedyncze okna / podwójne okna

Tynki wewnętrzne: tradycyjne / gipsowe / płyty gipsowo-kartonowe / brak

Podłogi: deski / parkiet / terakota / wykładzina / wylewka cementowa

Elewacja: tynk / drewno / panele / cegła elewacyjna / kamień

Dach: płaski / spadzisty / kombinowany / blacha / dachówka / eternit / papa

Uwagi techniczne:

Ochrona: domofon / rolety antywłamaniowe / kraty / system alarmowy

Media: wodociąg / własna studnia / kanalizacja / szambo

prąd 220V / prąd 380V / gaz ziemny / telefon / telewizja kablowa / internet

Ogrzewanie: piecowe / centralne z kotłowni osiedlowej / centralne gazowe / centralne węglowe / centralne elektryczne / centralne na olej opałowy

Inne media:

Garaż: powierzchnia m², w budynku / przy budynku / wolnostojący

.....
Piwnica [przyziemie]: pod całym budynkiem / pod częścią budynku / brak

powierzchnia użytkowa m², ilość pomieszczeń, wysokość m

.....
Parter: powierzchnia użytkowa m², ilość pomieszczeń, wysokość m,

łazienka / WC / kuchnia / salon / kominek / sypialnie / klatka schodowa / wyjście na taras

.....
I piętro: powierzchnia użytkowa m², ilość pomieszczeń, wysokość m,

łazienka / WC / kuchnia / salon / kominek / sypialnie / klatka schodowa / wyjście na taras

.....
II piętro: powierzchnia użytkowa m², ilość pomieszczeń, wysokość m,

łazienka / WC / kuchnia / salon / sypialnie / kominek / garderoba / klatka schodowa

.....
Strych [poddasze]: powierzchnia użytkowa m², ilość pomieszczeń, wysokość m,

łazienka / WC / kuchnia / salon / garderoba / sypialnie / kominek / okna w dachu

.....
Udogodnienia: sauna / siłownia / solarium / basen / ogród zimowy

Dodatkowy opis nieruchomości:

.....
Inne zabudowania poza domem na działce

Kserokopie dokumentów: odpis z księgi wieczystej / wypis aktu notarialnego / wyrys z mapy ewidencyjnej / pozwolenie na budowę, dziennik budowy i projekt domu jeśli budynek nie wykończony / zdjęcia / operat szacunkowy

Data wycofania oferty przyczyna